

**s 54. sjednice Upravnog odbora Udruge UPRAVITELJ  
održane 07. svibnja 2008. godine na Brijunima**

Nazočni:

Predsjednica Udruge Brankica Dejanović, Predsjednik Upravnog odbora Marko Vučko i članovi UO: Tomislav Štimac, Marijan Kanižaj, Vlado Horvat, Mate Radeljić (po punomoći Mario Bugarić), Antun Bogović, Eduard Brumen (po punomoći Hrvoje Brumen), članovi stručnih odbora: Marija Sesler, Rade Ignjatović, predstavnici org. odbora Tomislav Kani, te gost Vlatko Ivka direktor INKASATOR d.o.o.

Za izostanak se ispričali članovi Upravnog odbora: Zoran Kastropil i Jakša Radnić.

Sjednica je započela u 19 sati i završila oko 20:30 sati.

D N E V N I R E D

1. Usvajanje zapisnika s 53. sjednice Upravnog odbora
2. Pripreme za Savjetovanje upravitelja nekretninama
3. Pripreme za izbor i reizbor članova Upravnog odbora
4. Nastavak razmatranja inicijative za osnivanje Udruženja upravljanja nekretninama pri HKG
5. Prijem novih članova
6. R a z n o

Zaključci (skraćeni-rezime):

Ad\_1. Jednoglasno je prihvaćen zapisnik s 53. sjednice Upravnog odbora.

Ad\_2. Organizatori su izvijestili članove Upravnog odbora o dobrom odzivu članova na Savjetovanje te o pojačanom interesu sponzora. U odnosu na ranija savjetovanja povećan je broj stručnih tema koje će se obraditi. Raspravljeno je prijedlog za članove Radnog predsjedništva, zapisničara, te ovjervitelja zapisnika.

Ad\_3. Predsjednica Udruge iznijela je prijedlog za izbor i reizbor članova Upravnog odbora kojim se predlaže izmjene u sastavu Upravnog odbora tako da se umjesto Zorana Kastropila, BIRO-STAN UPRAVLJANJE d.o.o. imenuje Genarij Sutlović, STAMBENO GOSPODARSTVO TANKER d.o.o., umjesto Eugena Brumena, STANOING d.o.o. imenuje se Gregorec Andrej, GP STANDARD d.o.o., te umjesto Tomislava Štimca, RIJEKA STAN d.o.o. imenuje se Dolores Bučić, STAMBENI SERVIS CENTAROPREMA d.o.o.

Upravni odbor je jednoglasno prihvatio predložene izmjene u sastavu Upravnog odbora.

Predsjednica Udruge iznijela je prijedlog sastava stručnih odbora:

a) Odbor za pravo:

1. Brankica Dejanović (koordinatorka odbora), STAMBENI FOND d.o.o., Karlovac
2. Silvana Vučković, STANO-UPRAVA d.o.o., Split
3. Mario Bugarić, ZAVOD ZA STANOVANJE d.o.o., Osijek
4. Tamara Borković, ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Zagreb

b) Odbor za tehniku:

1. Tomislav Štimac (koordinatorka odbora), RIJEKA-STAN d.o.o., Rijeka
2. Marko Vučko, GKG d.o.o. Podružnica GSKG, Zagreb
3. Tomislav Kani, KANY d.o.o., Pula
4. Željko Vukojević, NOVI DANI d.o.o., Split

c) Odbor za financije:

1. Katica Burian (koordinatorka odbora), LIBUSOFT CICOM d.o.o., Zagreb
2. Eduard Brumen, STANOING d.o.o., Varaždin
3. Genanij Sutlović, STAMBENO GOSPODARSTVO TANKER d.o.o., Zadar
4. Zoran Kastropil, BIRO STAN-UPRAVLJANJE d.o.o., Šibenik
5. Dolores Bučić, STAMBENI SERVIS CENTAROPREMA d.o.o., Rijeka

d) Odbor za informiranje:

1. Marija Sesler (koordinatorka odbora), GKG d.o.o. Podružnica GSKG, Zagreb
2. Rade Ignjatović, LIBUSOFT CICOM d.o.o., Zagreb
3. Zdenko Šimunović, ZAVOD ZA STANOVANJE d.o.o., Osijek
4. Nela Kovačević, MERKUR, UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA, Split

Predložene izmjene u sastavu članova stručnih odbora prihvaćene su i biti će predložene Skupštini.

Ad\_4. Predsjednik Upravnog odbora izvjestio je članove Upravnog odbora o radnom sastanku sa predstavnikom HGK dana 27.03.2008.g. na temu osnivanja Udruženja upravljanja nekretninama pri HGK. Članovi Upravnog odbora analizirali su inicijativu za osnivanje Udruženja upravljanja nekretninama pri HGK, te je zaključeno da inicijativu treba podržati.

Ad\_5. Za prijem u članstvo Udruge primljene su PRISTUPNICE od upravitelja VAŠE NEKRETNINE VIKI d.o.o. iz Osijeka i TIM 2000 UPRAVLJANJE ZGRADAMA d.o.o. iz Poreča, PLZET d.o.o. iz Buzeta i EKI-INŽINJERING d.o.o. iz Pule. Nakon provedenog postupka prijema sva četiri kandidata su primljena u članstvo, prve su kategorije i s po jednim glasom na Skupštini.

Ujedno se pozivaju i ostali upravitelji kojima je program i način rada prihvatljiv, da se učlane u Udruhu UPRAVITELJ i na taj način zajedničkim snagama daju doprinos unapređenju ove djelatnosti.

**Ad\_6. Pod razno Predsjednica Udruge iznijela je prijedlog za imenovanje 2 počasna člana Udruge, i to Stjepana Črnjaka te profesora Hrvoja Kačera.**