

Z A P I S N I K

sa 66. sjednice Upravnog odbora Udruge UPRAVITELJ

održane 15. listopada 2010. godine u Slavenskom Brodu

Nazočni:

Predsjednik Udruge Tomislav Štimac, Predsjednik Upravnog odbora Marko Vučko i članovi UO: Antun Bogović, Željko Vukojević, Andrej Gregorec, Vlado Horvat, Darijan Rudan (po punomoći Dubravko Vuković), Željko Dadić, Dolores Bučić, te koordinatori i članovi stručnih odbora: Brankica Dejanović, Marija Sesler, Tomislav Kani i Rade Ignjatović.

Za izostanak se ispričali: Dolores Sorić.

Sjednica je započela u 09:30 sati u dvorani hotela SAVUS u Slavenskom Brodu, te završila oko 10:00 sati.

D N E V N I R E D

1. Usvajanje zapisnika sa 65. sjednice Upravnog odbora
2. Aktualnosti iz rada upravitelja – novi propisi, odnosi među upraviteljima
3. Završne pripreme jesenjeg skupa u Slavenskom Brodu
4. Prijem novih članova
5. R a z n o

Predloženi Dnevni red jednoglasno je usvojen.

Zaključci sa 66. sjednice (rezime – skraćeni):

Ad_1. Jednoglasno je prihvaćen zapisnik sa 65. sjednice Upravnog odbora.

Ad_2. Od aktualnih pitanja i informacija razmatrana su slijedeća:

- U svezi podneska MONEL d.o.o. vezano za POTROŠAČKI KOD stav je Upravnog odbora da možemo biti nezadovoljni pojedinim priložima jer ovisimo od volje novinara.
- Otpis potraživanja starijih dugovanja je jednoglasno usvojen prema priloženom popisu za 4 dužnika.
- Jednoglasno je usvojeno da se svi članovi pozovu da dostave trenutno ažurne podatke o broju prostora na upravljanju kako bi se ažurirao Registar upravitelja.

- Za neke objekte ostalo je dvojbeno pitanje kada država financira obnovu na područjima od posebne državne skrbi (npr. fasade), da se sredstva ne bi smjela ograničiti na korištenje samo za financiranje objekata koji nisu promjenili prinudnog upravitelja u dotičnom gradu.

Ad_3. Pripreme za jesenji skup u Slavanskom Brodu su uspješno dovršene i uz odličan odaziv članova Udruge (33 upravitelja i preko 60 sudionika) za Tehničku radionicu. Također, teme i predavači po Programu rada daju osnovu da se može zaključiti da je ovogodišnji skup u Slavanskom Brodu odlično uspio. Posebne pohvale domaćinu skupa ĐURO ĐAKOVIĆ STAN d.o.o. i hotelu SAVUS na odličnoj pripremi i uloženom trudu.

Udruga ističe i posebnu zahvalnost sponzorima koji su podržali održavanje Tehničke radionice kroz tematska predavanja i prezentacije (PBZ d.d., ITV MUREXIN d.o.o., LIBSOFT CICOM d.o.o. i Danfoss d.o.o.).

Ad_4. U provedenom postupku prijema novih članova u redovito članstvo Udruge jednoglasno je primljen upravitelj STANO-SERVIS d.o.o. iz Slavanskog Broda, prve kategorije i s jednim glasom na Skupštini. Pristupnice ostala tri kandidata (DRAŽ d.o.o. iz Rijeke, INNESTA PROJEKT d.o.o. iz Zagreba i MEGRAD OBJEKTI d.o.o. iz Zagreba), ponovno su razmatrane i kandidati su ponovno pozvani da dostave potvrde o broju prostora na upravljanju (minimalno 500)

Ad_5. Pod razno nije bilo diskusije.

Na kraju sjednice svi nazočni su još jednom upućeni na korištenje web stranica Udruge (www.udruga-upravitelj.hr) na kojima se nalaze sve bitne informacije za članove Udruge UPRAVITELJ, putem koje će se mogli davati i prijedlozi za teme budućih savjetovanja i radionica, skidati stručni radovi i prezentacije, kao i aktivnosti prema sponzorima.

Slijedeća 67. sjednica Upravnog odbora održat će se u Zagrebu, u utorak, 14. prosinca 2010. godine s početkom u 11:00 sati na lokaciji stučnih službi Udruge (Remetinečka cesta 7a).